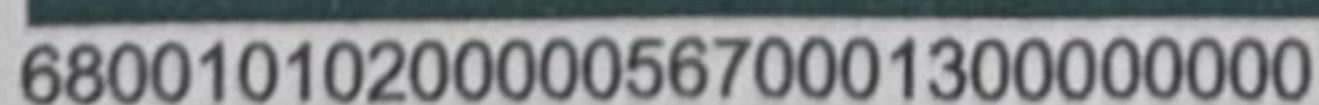
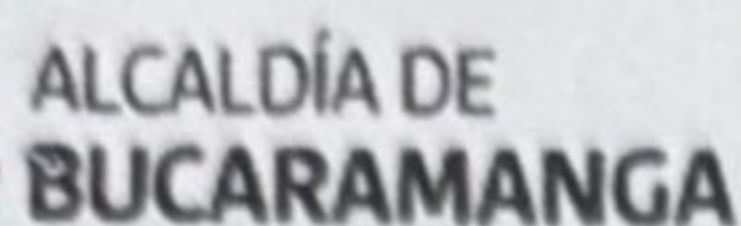


En mi calidad de Director del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP, y en ejercicio de las competencias constitucionales y legales asignadas en materia de administración, protección, recuperación y defensa de los bienes fiscales y de uso público del Municipio de Bucaramanga, me permito solicitar de manera respetuosa la certificación de carencia registral respecto de los siguientes 4 predios identificados con número predial:





Visor Catastro

Find address or place

Identificador

Predios Urbanos-1

OBJECTID	206419
avaluo terreno	0
avaluo comercial terreno	0
terreno codigo	680010102000005480001
dimension	Dimension 2D
etiqueta	1
relacion superficie	En casante
espacio de nombres	Null
local id	Null
geometria	Polygon
created user	JOSE LEAL
created date	5/25/2024 9:25:50 PM
last edited user	JOSE LEAL
last edited date	5/25/2024 9:27:18 PM
globalid	JF91AA1E0-56D9-45B7-B4DA-

Escala: 1:250,000.00

Version: 100.000.000

Municipio - Sector: GUAYAMA - Sector 11

Coordenadas: 98.11111111111111, 18.44444444444444

The screenshot shows the Visor Catastro web application. The main map area displays an aerial view of a residential neighborhood with various plots outlined in black. One plot is highlighted in yellow and labeled with a large '1'. Another plot is labeled with a large '2'. The application interface includes a top navigation bar with icons for map tools (zoom in, zoom out, home, etc.), a search bar, and a right sidebar displaying metadata for the selected plot.

Identificador	
dimension	Dimensión 2D
etiqueta	1
relacion superficie	En rasante
espacio de nombres	Null
local id	Null
geometria	Polygon
created user	JOSE_LEAL
created date	5/25/2026 9:24:06 PM
last edited user	JOSE_LEAL
last edited date	5/25/2026 9:25:24 PM
globalid	[3VC4CBE3-7158-49F0-B7BB-590A70026262]
shape Length	60.85813
shape Area	238.334641

Buttons at the bottom of the sidebar: [Rasante](#), [Ver ficha](#), and [Ver Construcciones y Zonas](#).

Lo anterior, en el entendido que dicha información resulta indispensable para determinar la procedencia de iniciar procesos orientados a la incorporación de estos bienes al patrimonio inmobiliario del Municipio de Bucaramanga, garantizando así la adecuada administración, protección y destinación de los mismos al interés general.

DEPENDENCIA: SECRETARIA ALCALDE	No. Consecutivo 2-S-DADEP-202606-00053520
OFICINA PRODUCTORA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DEL ESPACIO PÚBLICO – DADEP Código TRD: 1800	SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICION Código Serie/Subserie (TRD) 1800.27

En ese sentido, respetuosamente se solicita:

1. Certificar si los predios referidos cuentan o no con matrícula inmobiliaria asignada.
2. Indicar si existen antecedentes registrales, folios matrices, segregaciones o cualquier relación jurídica inscrita respecto de los mismos.
3. Señalar, en caso de existir información, los datos completos de identificación registral correspondientes y los certificados de libertad y tradición.

NOTA: Se requiere que, en la respuesta, se indique expresamente el número de radicado correspondiente a la presente solicitud No. 2-S-DADEP-202606-00053520 para efectos de control y trazabilidad administrativa.

Agradeciendo su atención, quedo atenta a su oportuna respuesta.

Cordialmente,

JOSE CARLOS

Director.

Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP.

Proyectó: Ingrid Johanna Rueda Reyes / Abogada Especialista - DADEP

Revisó: Daniel Porras Beltrán – CPS 161 - DADEP